

# Hábitat Guía Inmobiliaria de Navarra

## La caída del precio de las placas podría favorecer la arquitectura solar

**Así lo indicó un arquitecto austriaco en la UN, con el fin de reducir la demanda de energía**

DN Pamplona

Georg Reinberg, arquitecto austriaco especialista en diseño sostenible, apostó recientemente en la Universidad de Navarra por el desarrollo de la arquitectura solar en la construcción española: "Es muy eficiente y contribuye a preservar el medio ambiente, pues reduce la demanda energética necesaria para las actividades cotidianas y

la cubre con fuentes disponibles en cada lugar: el sol, el viento, la geotermia...". Así lo indicó con motivo de un curso que impartió recientemente en el Máster en Diseño y Gestión Ambiental de Edificios de la Escuela de Arquitectura.

El experto de la Universidad Técnica de Viena recalcó que España es un país muy adecuado para desarrollarla debido al gran número de horas de luz que se registran en el país. Por otra parte, añadió que el precio de las placas fotovoltaicas, uno de los instrumentos fundamentales para construir casas solares, ha bajado en los últimos años, lo que favorece su implementación

en las viviendas de personas que pudieran estar interesadas en este tipo de energía. Con todo, insistió en que "no hay una única solución" para la arquitectura solar, sino que la mezcla de estrategias puede conducir a una autonomía energética del edificio: "Las fotovoltaicas son una de ellas, pero no las únicas. El arquitecto debe decantarse por unas u otras en función del presupuesto, la topografía, el clima...".

Sobre los retos de este tipo de arquitectura, su esposa y socia, Marta Enríquez, recalcó que el desarrollo debe ir de la mano de una mentalidad predispuesta a "una nueva forma de pensar la economía".



Georg Reinberg y su esposa Marta Enríquez, en la UN.

## Curso de verano en Eslovenia para arquitectos y estudiantes

• La Escuela de Arquitectura de la UN organiza un taller en Liubliana, donde alumnos y graduados visitarán obras y estudios arquitectónicos

DN Pamplona

La Escuela de Arquitectura de la Universidad de Navarra celebrará un taller de verano en la capital de Eslovenia. Este International Summer School (ISS) tendrá lugar del 1 al 18 de julio en la Facultad de Arquitectura de la Universidad de Liubliana. Incluirá actividades como un taller, conferencias y visitas a obras de arquitectura clásica y contemporánea en Liubliana y su entorno. También se organizarán excursiones a localidades como Zagreb o Maribor.

### Tres créditos

El ISS Liubliana se dirige a alumnos de últimos cursos de Arquitectura y de Proyecto Fin de Carrera, así como a recién graduados. El curso tiene una carga académica equivalente a 3 créditos universitarios. Se enmarca en los programas internacionales de la Escuela de Arquitectura. Este verano se organizará otro taller en la Universidad de Najing (China) del 29 de junio al 19 de julio.

**Selección inmobiliaria para esta semana**

**OFERTAS-DESTACADOS**

YANGUAS Y MIRANDA, apartamento	190.000€
VAGUADA SAN JUAN, 4 dormitorios,	195.000€
CHANTREA - ORVINA,	85.000€
AZPILAGAÑA, 90m² G-T Vistas lago.	210.000€
BARAÑAIN, 70m², garaje,	119.000€
GORRAIZ, urbanización privada. Calle Irati.	
GONZÁLEZ TABLAS, para reformar	175.000€
PLAZA DEL CASTILLO, 150 m², a reformar	420.000€
MUTILVA, Paseo Ibaialde, unifamiliar en esquina	
TAJONAR, venta/alquiler, unifamiliar aislada	
YANGUAS Y MIRANDA, apartamento	190.000€
BERGAMÍN, 120m², A ESTRENAR,	390.000€
MAGNIFICA NAVE, con instalaciones, 700 m² Polígono Cordovilla, OFICINA, PUENTE GRÚA	
ALQUILER DE LOCAL, Totalmente preparado restaurante. Sin traspaso, Centro Comercial.	

**OFERTAS UNIFAMILIARES VENTA**

OLLOQUI, unifamiliar, MUCHOS EXTRAS.  
MURUZABAL, UNIFAMILIAR ¡OCASIÓN!  
TAJONAR, CASA AISLADA, parcela 900m² nueva

**PISOS VENTA**

Mendillorri, 1 dormitorio, garaje,	100.000€
Calle Aralar, 70m², buen estado,	125.000€
Calle Amaya, junto mercado	180.000€
ENSANCHE, Cipriano Olaso,	175.000€
ENSANCHE, C/ Olite, 4 dormitorios altura	
MENDILLORRI ALTO, 85 m², 3 h., 2 baños. G+T	
VILLAVA, Ezcaba, G+T, todo exterior	205.000€
ORCOYEN, piso nuevo junto Ayuntamiento.	
ERROTAZAR, ascensor, exterior,	120.000€

**NAVES-OFICINAS-LOCALES, ALQUILER Y VENTA**

Venta-Alquiler, local CALLE SANGÜESA, 43 m²  
VENTA BAR-CAFETERIA, SOCIEDAD Sta Mª La Real. Totalmente montado.  
NAVE POLIGONO PLAZAOLA. 350m², alquiler  
VENTA NAVE MUTILVA. 100 m², preparada  
NAVE LANDABEN. 125m², alquiler, preparada.  
ENSANCHE, Amaya, 50m², junto mercado  
VENTA-ALQUILER, C. del Transporte, campa.

**VIVIENDAS-ALQUILER**

BARAÑAIN, varios con muebles desde	550€
MENDILLORRI, garaje, amueblado, 2 dormit.	
GORRAIZ, Apartamento, G-T, con/sin mueble	
ÁTICO calle Gorriti, dos dormitorios, terraza	
MUTILVA ALTA, Paseo Santxiki, G y T	690€
CASCO VIEJO, 1 dormitorio	400€
AZPILAGAÑA, 1 dormitorio, muebles,	450€
SAN JUAN, reformado, calefac. Central.	590€
TAJONAR: Unifamiliar independiente	1.200€

Toda nuestra oferta inmobiliaria en...  
**WWW.INMOBILIARIAGOMEZ.COM**  
• Amaya, 38 bis Pamplona 948 29 28 00 •

**gómez asesores - promotores**

**Certificados de Eficiencia Energética**  
imprescindibles a partir del 1 de junio

La aprobación en el mes de Abril del Real Decreto 235/2013 hace que contar con un certificado de eficiencia energética sea imprescindible para vender o alquilar una vivienda, local u oficina. Esta norma implica que todos los inmuebles ofertados en el mercado tengan que contar con el certificado antes del 1 de Junio.

**Certiárea**  
certificados energéticos

En certiárea le ofrecemos un servicio rápido y eficaz, garantizando la mejor calificación del inmueble a un precio realmente competitivo. Nuestro equipo de profesionales y técnicos trabajan para agilizar los trámites y realizar un riguroso estudio para regularizar lo antes posible el inmueble.

Más información:  
Teléfono: 948 22 69 57  
www.inmobiliariagomez.com  
luis.erviti@inmobiliariagomez.com



Locales comerciales en el corazón de LEZKAIRU desde 49.000 €

Y también en Erripagaña, Buztintxuri y Berriozar

**ABAIGAR**

948 100 099 | www.abaigar.com